

TERRENO COM PROJETO APROVADO RESIDÊNCIA UNIVERSITÁRIA JUNTO AO ISCAP

PREÇO - 9.000.000€



Loteamento

Alvará

Área das parcelas em 2 lotes - 20.382.50 M2

Área máxima de implantação - 4.135.89 M2

Área máxima Acima da Cota - 14.724 M2

Área abaixo da Cota - 5.500 M2

Número de fogos - 500 / possibilidade de 200 fogos habitacionais

Área total de construção - 20.000.m2

Uso dos lotes: Habitação / Serviços / Comercio

Arquitetura de loteamento aprovada

Especialidades de loteamento estão a ser feitas entregues até à primeira semana de Fevereiro

A Entidade Promitente Vendedora, aceita outra forma de fecho de negócio.
7 M mas sem realizar infraestruturas e pagar as taxas municipais.

Em conjunto estamos a falar em 2 M de custos.

Existe também a possibilidade de fecho de negócio para a componente com licenciamento para Habitação Multi-Familiar.

localização:

https://maps.app.goo.gl/Bb8D6LhpWrUtPht2A?g_st=aw

No caso de fecho de negócio para habitação não aceitam CPCV condicionado.