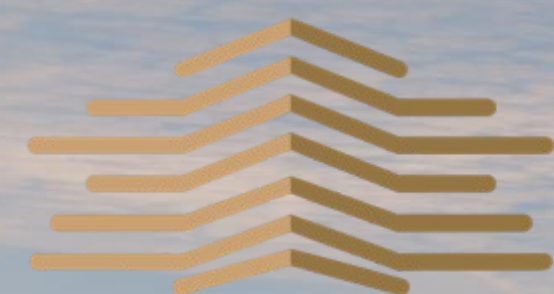


SERENITY

VILAMOURA



LUSO7 INVEST
PROPERTY



CONDIÇÕES DE PAGAMENTO



UMA NOVA MORADA NO ALGARVE

A LEVEZA DE SER

THE LIGHTNESS OF BEING

Estilo de vida desacelerado, que privilegia o conforto, bem-estar e comodidade.

A slowed-down lifestyle that prioritizes comfort, well-being and convenience.

SERENITY



O ESPÍRITO DO NOSSO TEMPO

THE ZEITGEIST OF OUR TIME

Projeto de arquitetura assinado pelo reputado atelier
SARAIVA + ASSOCIADOS.

Linguagem simples e minimalista, ritmada pelos
vãos envidraçados que marcam a fachada.

Dois edifícios que se elevam do chão
e tiram partido da permeabilidade visual.

Varandas são uma extensão do interior
que se desenvolve sobre os espaços verdes.

*Architectural project designed by the renowned
SARAIVA + ASSOCIADOS studio.*

*Simple and minimalist concept, rhythmically characterised
by its glass openings that define the façade.*

*Two structures that rise from the ground and make use
of the visual permeability available.*

*Balconies serve as an extension of the interior
that bleeds into the outdoor green spaces.*



Arquiteto / Architect
Miguel Saraiva

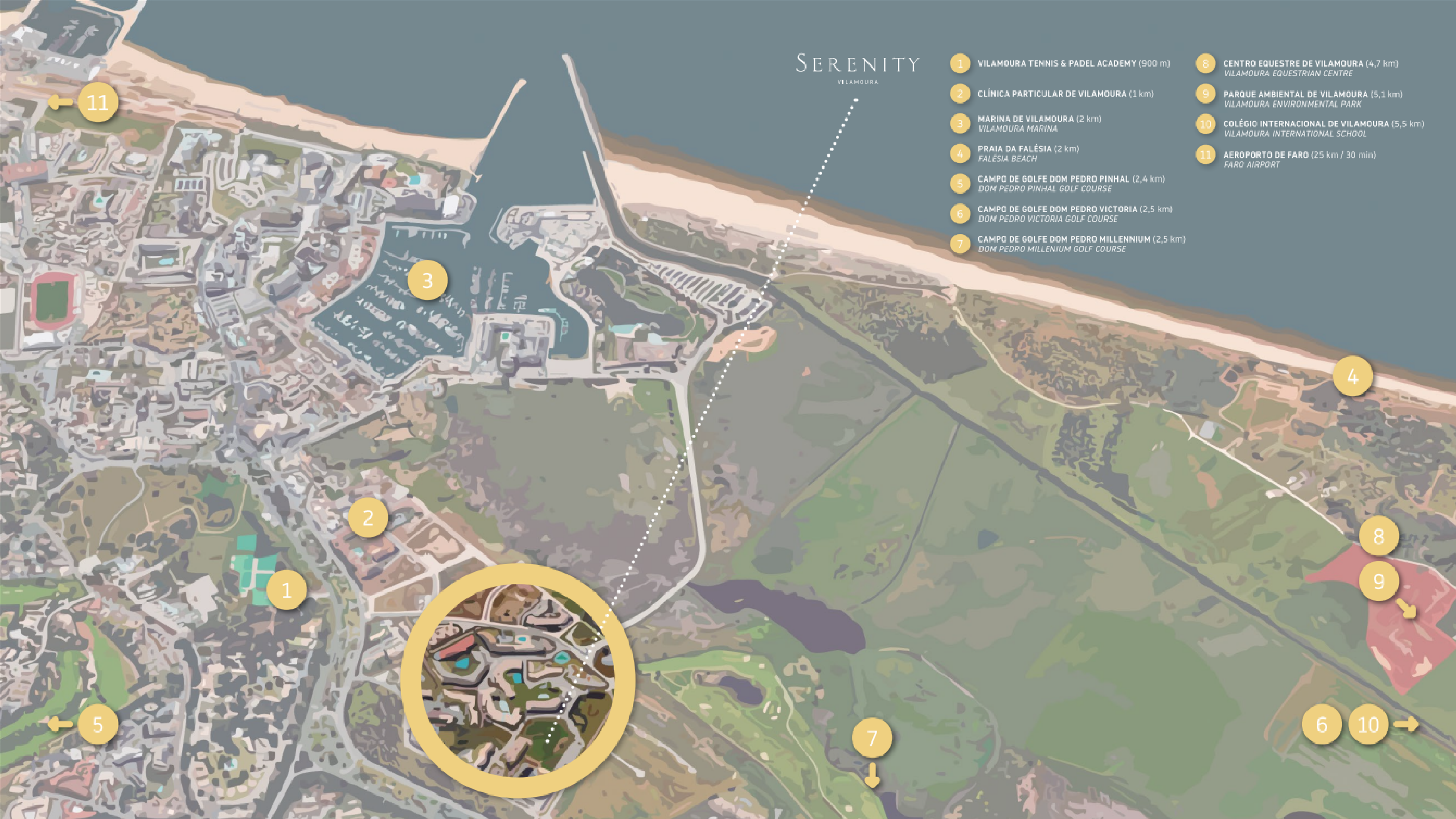


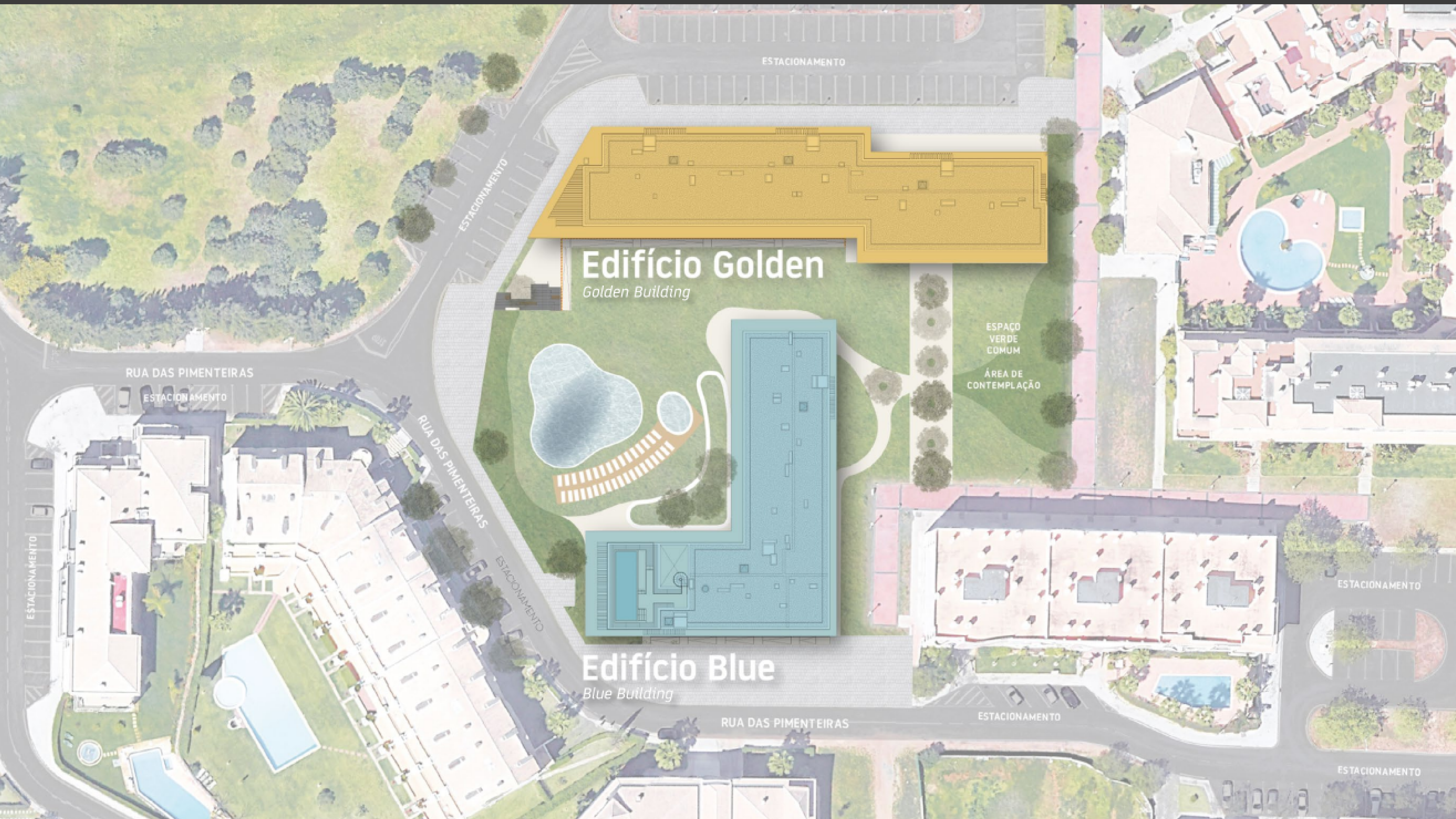


SERENITY

VILAMOURA

- 1 VILAMOURA TENNIS & PADEL ACADEMY (900 m)
- 2 CLÍNICA PARTICULAR DE VILAMOURA (1 km)
- 3 MARINA DE VILAMOURA (2 km)
VILAMOURA MARINA
- 4 PRAIA DA FALÉSIA (2 km)
FALÉSIA BEACH
- 5 CAMPO DE GOLFE DOM PEDRO PINHAL (2,4 km)
DOM PEDRO PINHAL GOLF COURSE
- 6 CAMPO DE GOLFE DOM PEDRO VICTORIA (2,5 km)
DOM PEDRO VICTORIA GOLF COURSE
- 7 CAMPO DE GOLFE DOM PEDRO MILLENNIUM (2,5 km)
DOM PEDRO MILLENNIUM GOLF COURSE
- 8 CENTRO EQUESTRE DE VILAMOURA (4,7 km)
VILAMOURA EQUESTRIAN CENTRE
- 9 PARQUE AMBIENTAL DE VILAMOURA (5,1 km)
VILAMOURA ENVIRONMENTAL PARK
- 10 COLÉGIO INTERNACIONAL DE VILAMOURA (5,5 km)
VILAMOURA INTERNATIONAL SCHOOL
- 11 AEROPORTO DE FARO (25 km / 30 min)
FARO AIRPORT





Edifício Golden
Golden Building

Edifício Blue
Blue Building

RUA DAS PIMENTEIRAS

RUA DAS PIMENTEIRAS

RUA DAS PIMENTEIRAS

ESTACIONAMENTO

ESTACIONAMENTO

ESTACIONAMENTO

ESTACIONAMENTO

ESPAÇO
VERDE
COMUM

ÁREA DE
CONTEMPLAÇÃO

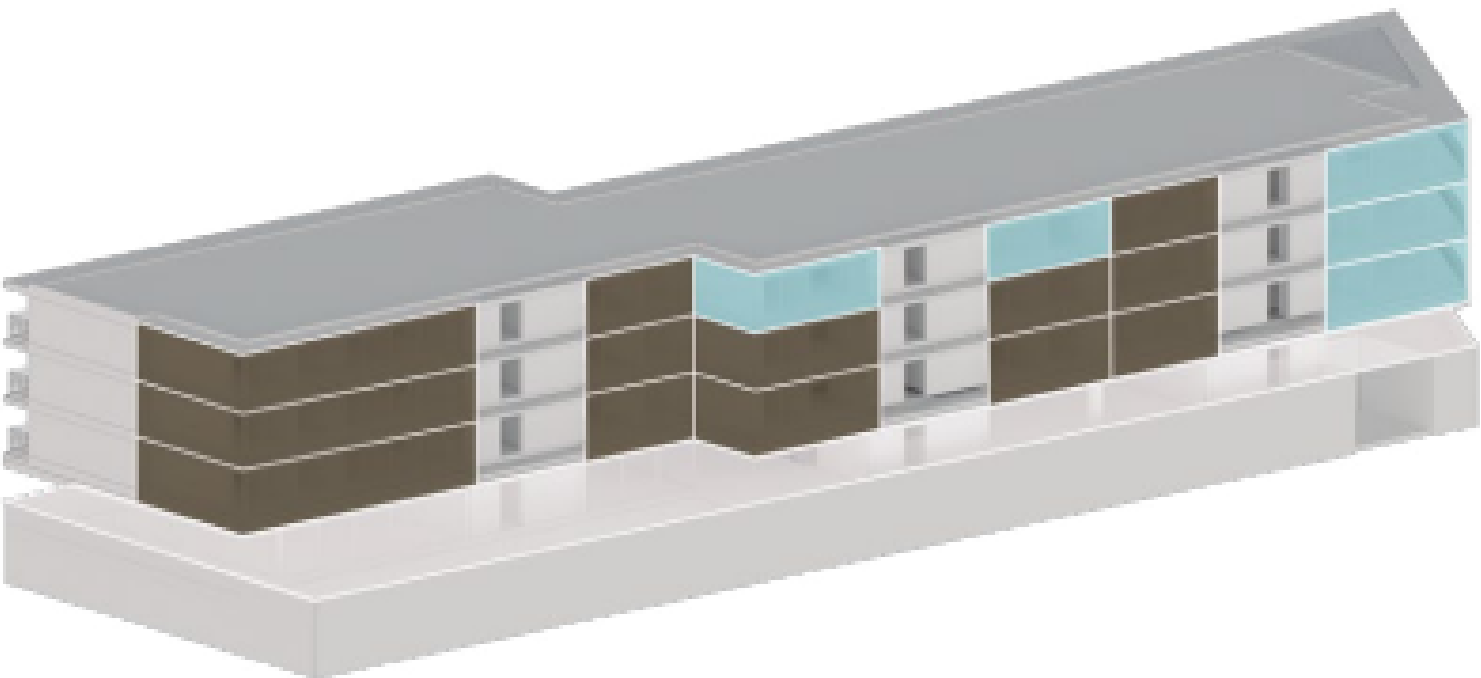
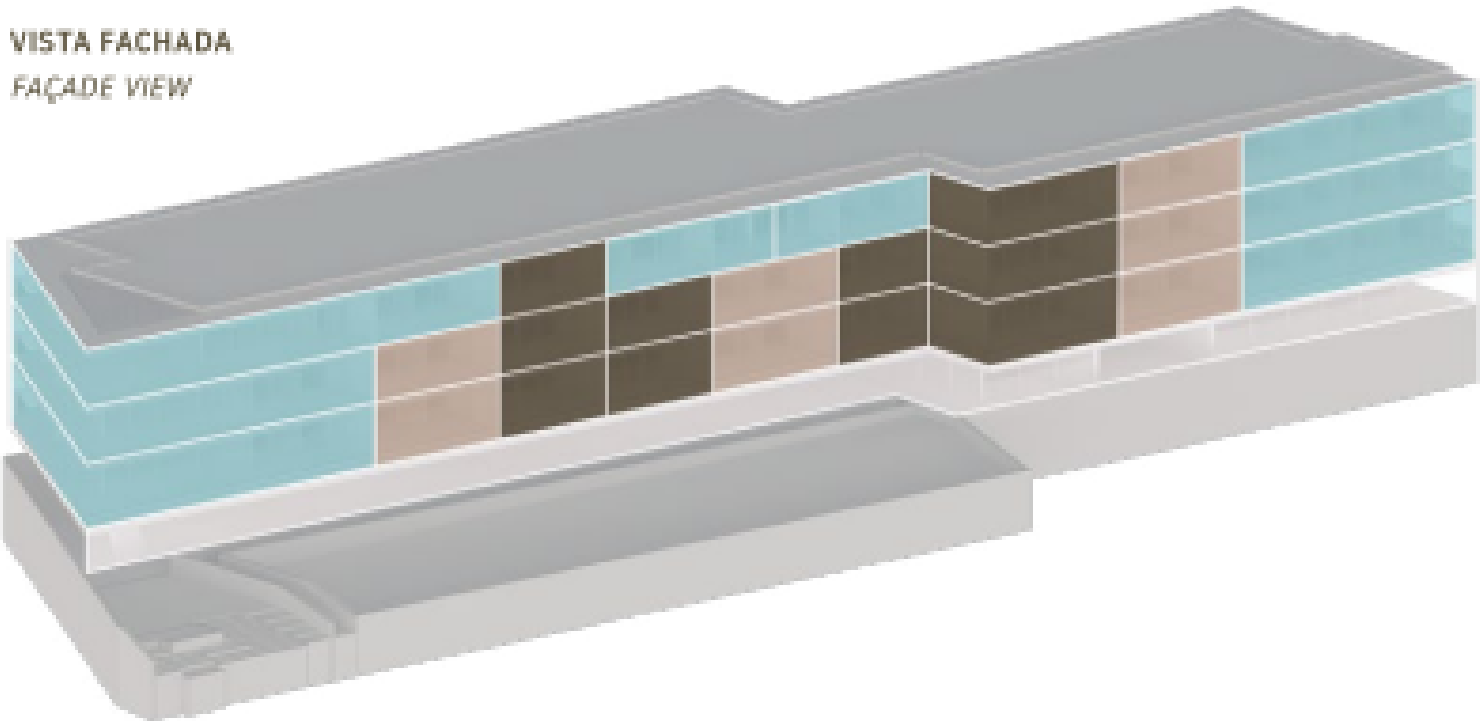
ESTACIONAMENTO

ESTACIONAMENTO

ESTACIONAMENTO

GOLDEN

VISTA FACHADA
FAÇADE VIEW

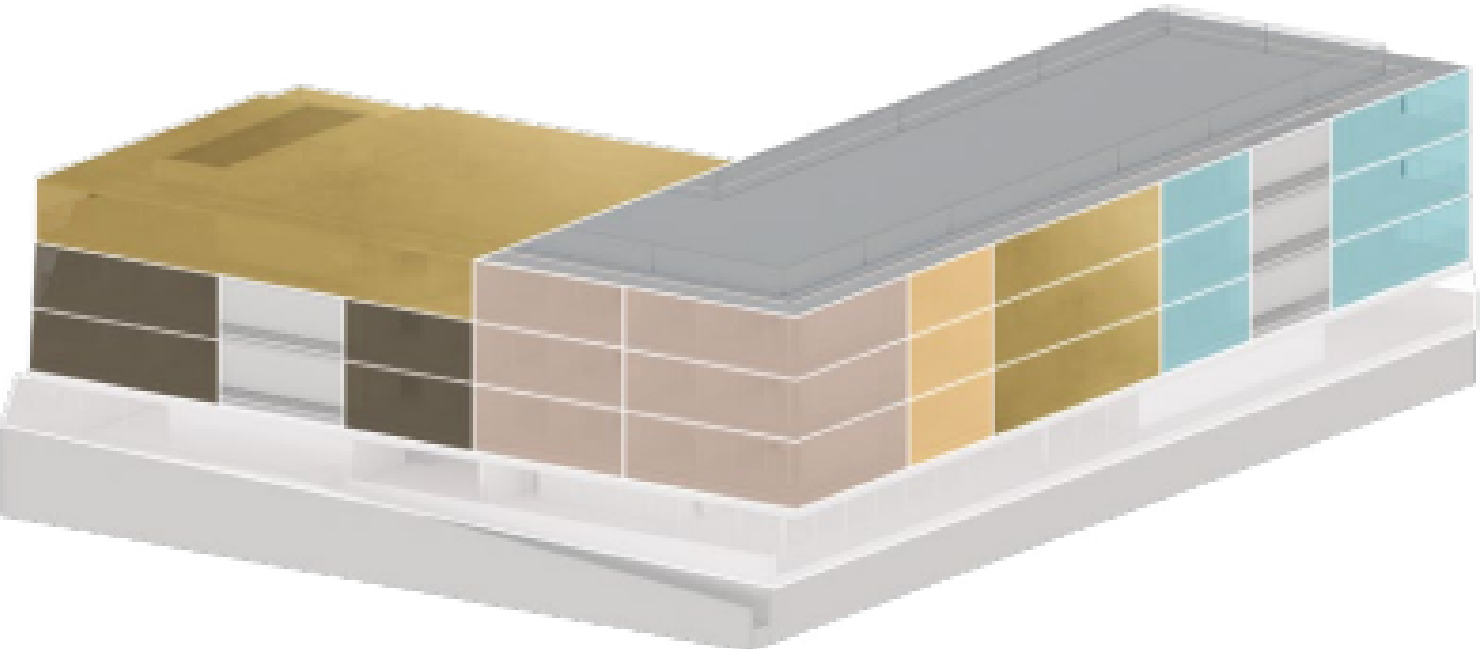
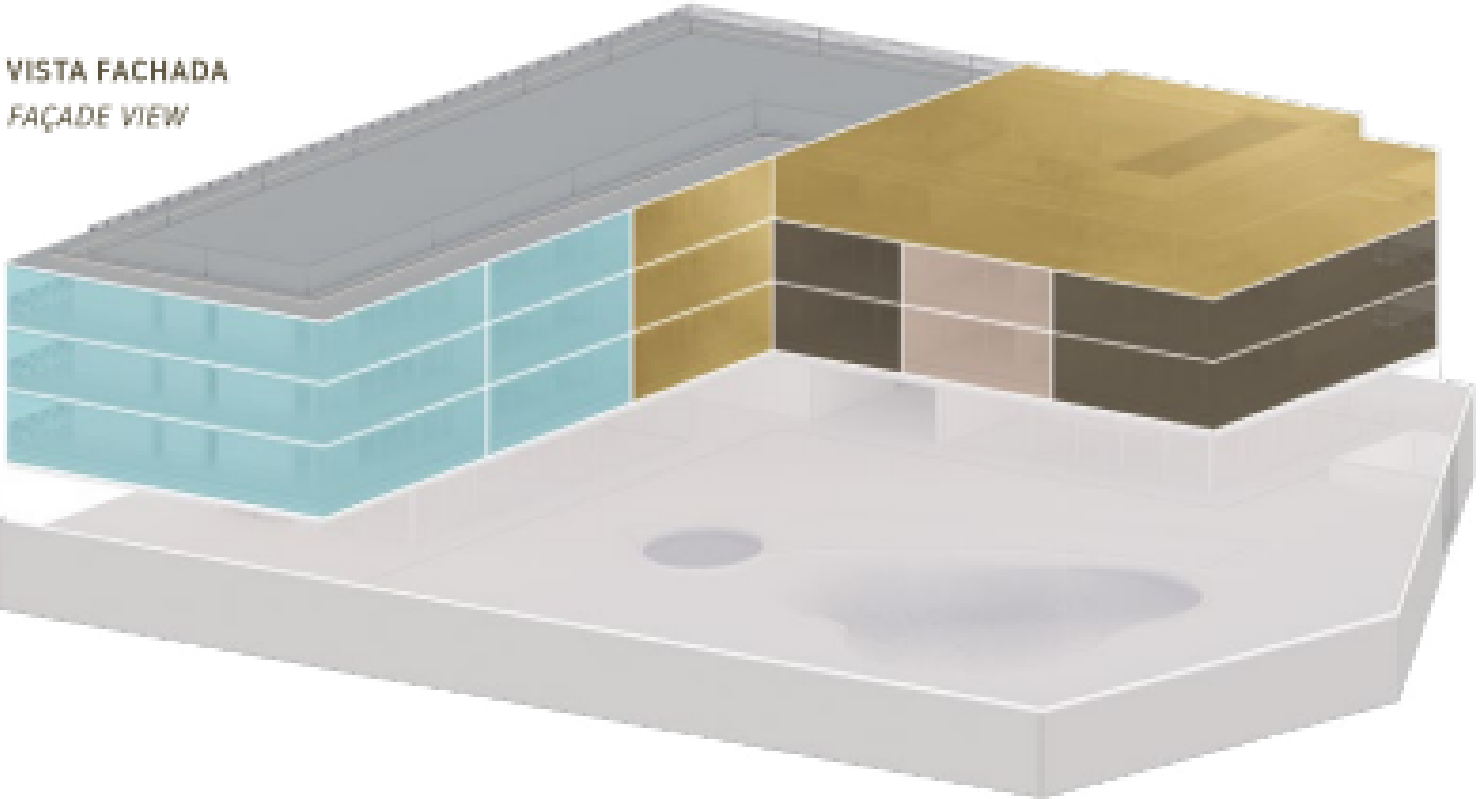


VISTA TARDOZ
STREET VIEW

- T1
- T2
- T3

BLUE

VISTA FACHADA
FAÇADE VIEW



VISTA TARDOZ
STREET VIEW

- T0
- T1
- T2
- T3
- T4 / T4 PENTHOUSE

CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

Sinal -assinatura CPCV | 35%

Reforço –colocação total de caixilharia | 15%

Escritura | 50%

SERENITY
VILAMOURA

GOLDEN

CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

SERENITY
VILAMOURA

PISO	FRAÇÃO	TIPOLOGIA	ÁREA BRUTA INTERIOR	ÁREA BRUTA EXTERIOR	ÁREA TOTAL	ESTACIONAMENTO E ARRUMO	PREÇO
1	A	T3	199,32 m²	81,37 m²	280,69 m²	2 lugares+ Arrumo	Vendido
1	B	T1	75,22 m²	17,00 m²	92,22 m²	1 lugar + Arrumo	Vendido
1	C	T2	119,47 m²	23,11 m²	142,58 m²	2 lugares+ Arrumo	Vendido
1	D	T2	119,47 m²	23,11 m²	142,58 m²	2 lugares+ Arrumo	955 000€
1	E	T1	75,22 m²	17,00 m²	92,22 m²	1 lugar + Arrumo	605 000€
1	F	T2	127,08 m²	28,62 m²	155,70 m²	2 lugares+ Arrumo	955 000€
1	G	T2	122,48 m²	29,58 m²	152,06 m²	2 lugares+ Arrumo	955 000€
1	H	T1	75,22 m²	17,00 m²	92,22 m²	1 lugar + Arrumo	605 000€
1	I	T2	111,43 m²	22,43 m²	133,86 m²	1 lugar + Arrumo	890 000€
1	J	T3	136,18 m²	31,80 m²	167,98 m²	2 lugares+ Arrumo	1 080 000€
2	K	T3	199,32 m²	81,37 m²	280,69 m²	2 lugares+ Arrumo	Vendido
2	L	T1	75,22 m²	17,00 m²	92,22 m²	1 lugar + Arrumo	Vendido
2	M	T2	119,47 m²	23,11 m²	142,58 m²	2 lugares+ Arrumo	Vendido
2	N	T2	119,47 m²	23,11 m²	142,58 m²	2 lugares+ Arrumo	975 000€
2	O	T1	75,22 m²	17,00 m²	92,22 m²	1 lugar + Arrumo	Vendido
2	P	T2	127,08 m²	28,62 m²	155,70 m²	2 lugares+ Arrumo	975 000€
2	Q	T2	122,48 m²	29,58 m²	152,06 m²	2 lugares+ Arrumo	975 000€
2	R	T1	75,22 m²	17,00 m²	92,22 m²	1 lugar + Arrumo	620 000€
2	S	T2	111,43 m²	22,43 m²	133,86 m²	1 lugar + Arrumo	905 000€
2	T	T3	136,18 m²	31,80 m²	167,98 m²	2 lugares+ Arrumo	1 100 000€
3	U	T3	234,33 m²	138,58 m²	372,91 m²	2 lugares+ Arrumo	Vendido
3	V	T2	119,47 m²	23,11 m²	142,58 m²	2 lugares+ Arrumo	Vendido
3	X	T3	157,08 m²	31,61 m²	188,69 m²	2 lugares+ Arrumo	Vendido
3	Z	T3	164,69 m²	37,12 m²	201,81 m²	2 lugares+ Arrumo	Vendido
3	AA	T2	122,48 m²	29,58 m²	152,06 m²	2 lugares+ Arrumo	Vendido
3	AB	T1	75,22 m²	17,00 m²	92,22 m²	1 lugar + Arrumo	635 000€
3	AC	T2	111,43 m²	22,43 m²	133,86 m²	2 lugares+ Arrumo	Vendido
3	AD	T3	136,18 m²	31,80 m²	167,98 m²	2 lugares+ Arrumo	Vendido

SERENITY
VILAMOURA

BLUE

CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

PISO	FRAÇÃO	TIPOLOGIA	ÁREABRUTA INTERIOR	ÁREA BRUTA EXTERIOR	ÁREA TOTAL	ESTACIONAMENTO E ARRUMO	PREÇO
1	A	T2	115,25 m²	60,34 m²	175,59 m²	2 lugares+ Arrumo	Vendido
1	B	T1	66,73 m²	17,00 m²	83,73 m²	1 lugar + Arrumo	Vendido
1	C	T2	116,98 m²	25,70 m²	142,68 m²	2 lugares+ Arrumo	950 000€
1	D	T1	66,73 m²	10,20 m²	76,93 m²	1 lugar + Arrumo	Vendido
1	E	T1	68,30 m²	21,30 m²	89,60 m²	1 lugar + Arrumo	550 000€
1	F	T0	50,99 m²	8,34 m²	59,33 m²	1 lugar + Arrumo	Vendido
1	G	T4	208,53 m²	41,60 m²	250,13 m²	3 lugares+ Arrumo	1 665 000€
1	H	T3	145,68 m²	31,80 m²	177,48 m²	2 lugares+ Arrumo	Vendido
1	I	T3	153,09 m²	68,84 m²	221,93 m²	2 lugares+ Arrumo	Vendido
2	J	T2	115,25 m²	60,34 m²	175,59 m²	2 lugares+ Arrumo	Vendido
2	K	T1	66,73 m²	17,00 m²	83,73 m²	1 lugar + Arrumo	Vendido
2	L	T2	116,98 m²	25,70 m²	142,68 m²	2 lugares+ Arrumo	Vendido
2	M	T1	66,73 m²	10,20 m²	76,93 m²	1 lugar + Arrumo	540 000€
2	N	T1	68,30 m²	21,30 m²	89,60 m²	1 lugar + Arrumo	565 000€
2	O	T0	50,99 m²	8,34 m²	59,33 m²	1 lugar + Arrumo	Vendido
2	P	T4	208,53 m²	41,60 m²	250,13 m²	3 lugares+ Arrumo	1 685 000€
2	Q	T3	145,68 m²	31,80 m²	177,48 m²	2 lugares+ Arrumo	Vendido
2	R	T3	153,09 m²	68,84 m²	221,93 m²	2 lugares+ Arrumo	Vendido
3	S	T4 Penthouse	246,33 m²	305,96 m²	552,29 m²	Box 3 lugares	3 250 000€
3	T	T1	66,73 m²	10,20 m²	76,93 m²	1 lugar + Arrumo	Vendido
3	U	T1	68,30 m²	21,30 m²	89,60 m²	1 lugar + Arrumo	Vendido
3	V	T0	50,99 m²	8,34 m²	59,33 m²	1 lugar + Arrumo	Vendido
3	X	T4	208,53 m²	41,60 m²	250,13 m²	3 lugares+ Arrumo	Vendido
3	Z	T3	145,68 m²	31,80 m²	177,48 m²	2 lugares+ Arrumo	Vendido
3	AA	T3	153,09 m²	68,84 m²	221,93 m²	2 lugares+ Arrumo	Vendido
—	—	—	153,09 m²	68,84 m²	221,93 m²	2 lugares+ Arrumo	—



LUSO  INVEST
BUSINESS CONSULTING

